

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 11153 Kirdalu tee (71814:001:0211) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (71816:001:0001)
katastriüksuste omanik **Eesti Vabariik volitatud asutus Tranpordiamet**

Piiri asukoha maastikul kindlakstegemise põhjus

Teatan Harju maakonnas Saku vallas Tagadi külas Teile volitatud 11153 Kirdalu tee (71814:001:0211) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (71816:001:0001) katastriüksustega piirneva Kätkomaa (71814:001:0325) katastriüksuse jagamisest ning selle mõõdistamisest.

Ühisel piiril on 11 piirimärki, neist varasemast on säilinud 1 (pp3) metalltoru. Käesoleva mõõdistusega taastatakse 7 (pp2, 5, 6, 7, 8, 9, 10) metalltoru ja paigaldatakse 3 (pp1, 4, 11) metalltoru.

Piirimärgid nr 8 ja 9 taastamisel arvestatakse varasemaid Kätkomaa koordinaate (L-EST97).

Piiride kindlakstegemine toimub lõigul 1-2, sest tee telg on piiripunktis nr 2 muutunud ja piiri ei saa siduda tee teljega lõigul 1-2.

Varasemalt kulges piir lõigul 2-1-5 teemaa serval, tee teljest 15 m. Piiripunktides nr 5 ja 2 olid varasemalt piirimärgid, mis on hävinenud. Piiripunkti nr 2 varasem koordinaatide järgne asukoht asub hetke tee teljest 16.21 m (lubatud mõõtmisveast kaugemal) ja piiripunkti nr 5 varasem koordinaatide järgne asukoht asub hetke tee teljest 14.92 m (mõõtmisvea piires). Jagamisel tekkiv piiripunkti nr 1 asukoht asub varasemast piirijoonest lubatud mõõtmisvea piires. Tee telje asukoht piiripunkti nr 2 juures on eeldatavasti muutunud tee rekonstrueerimisel, kus tee läks laiemaks. Lõigul 1-2 varasemalt teemaaserva murdepunkte ei olnud ja piir kulges antud lõigul sirgelt.

Maamõõtja teeb ettepaneku, et piirimärk nr 2 taastatakse Kätkomaa varasemaid koordinaate kasutades ja piir lõigul 1-2 kulgeb sirgjooneliselt. Piirimärk nr 1 paigaldatakse vastavalt jagamisskeemile, 15 m tee teljest. Lõigul 1-5 kulgeb piir nagu varasemalt teemaa serval, 15 m tee teljest. Piiripunkti nr 2 väljuv Uus-Kätkomaa piir kulgeks edaspidi samuti sirgjooneliselt järgmisesse piiripunkti.

Piiride kindlakstegemine toimub lõigul 3-4-11-10 ja 7-6, sest tee telje asukohta ei saa üheselt määrata piiripunktide nr 10 ja 7 juures ja tee telje asukoht on eeldatavasti muutunud.

Varasemalt kulges piir lõigul 3-4-11-10 ja 7-6 teemaa serval, tee teljest 10 m. Varasemast on säilinud piirimärk nr 3, mis asub tee teljest 9.71 m, mis on lubatud veast suurem. Piiripunktide nr 10 ja 7 piirimärke ei leitud, kuid piiripunktide nr 10 ja 7 kaugused hetke tee teljest on ca 11.19 m ja 10.97 m. Kuna mõlemal pool teed asuvad bussipeatuste taskud, siis piiripunktide nr 10 ja 7 juures ei saanud tee telje üheselt määrata. Varasemalt oli teemaa serva murdepunkt näidatud piiripunktis nr 11. Piiripunkti nr 6 varasem koordinaatide järgne asukoht asub 10.52 m tee teljest.

Piiri üheselt selgelt kirjeldamiseks teeb maamõõtja ettepaneku, et piir lõigul 3-4-11-10 ja 6-7 kulgevad edaspidi sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. Piiripunktis nr 3 võetakse kasutusele olemasolev metalltoru. Piirimärk nr 4 paigaldatakse vastavalt jagamisskeemile piirimärkide nr 3 ja 11 sirgele. Piiripunkti nr 11 paigaldatakse uus piirimärk, vastavalt varasematele tähistamata piiripunkti koordinaatidele. Piirimärgid nr 10 ja 7 taastamisel arvestatakse varasemaid Kätkomaa koordinaate ja piirimärgid ei ole

seotud enam tee teljega. Piirimärgi nr 6 taastamisel arvestatakse varasemaid Kätkomaa koordinaate ja seda, et piirimärk asuks 10 m tee teljest. Piiripunktist nr 6 väljuv Teedevahe katastriüksuse piir kulgeb edasi teemaa serval, 10 m tee teljest. Piiripunktist nr 3 väljuv Uus-Kätkomaa katastriüksuse piir kulgeb edasi sirgjooneliselt järgmisesse piiripunkti.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **11153 Kirdalu tee, 15 Tallinn-Rapla-Türi tee ja Kätkomaa** katastriüksuse piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: **01.03.2024 kell 09:30**. Kui jõuate varem või hiljem võite helistada +372 5016157.

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Kohtumiskohaks on piiripunkt nr 4, mis on näidatud kaasasoleval skeemil.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega Lauri Nõukas

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 686 MA-k)

Tel: +372 5016157 e-post: lauri@kirjanurk.ee

Kutsele on lisatud **11153 Kirdalu tee, 15 Tallinn-Rapla-Türi tee ja Kätkomaa** katastriüksuse piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - 11153 Kirdalu tee

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
3	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	Jah
4	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	Jah
11	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	Jah
10	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatakse	Jah
9	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatakse	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatakse	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatakse	Jah
6	metalltoru*	-	*piirimärk asub 10 m tee teljest	taastatakse	Jah

Piirikirjeldus - 15 Tallinn-Rapla-Türi tee

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
5	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 15 m tee teljest	taastatakse	-
1	metalltoru*	sirgjooneline	*piirimärk asub 15 m tee teljest	paigaldatakse	Jah
2	metalltoru	-	-	taastatakse	Jah

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

LY2402090381

Harju maakond Saku vald Tagadi küla

Kätkomaa



Aluskaart Maa-amet 2024

Leppemärgid:

①

piiripunkti number

○

piirimärk

—

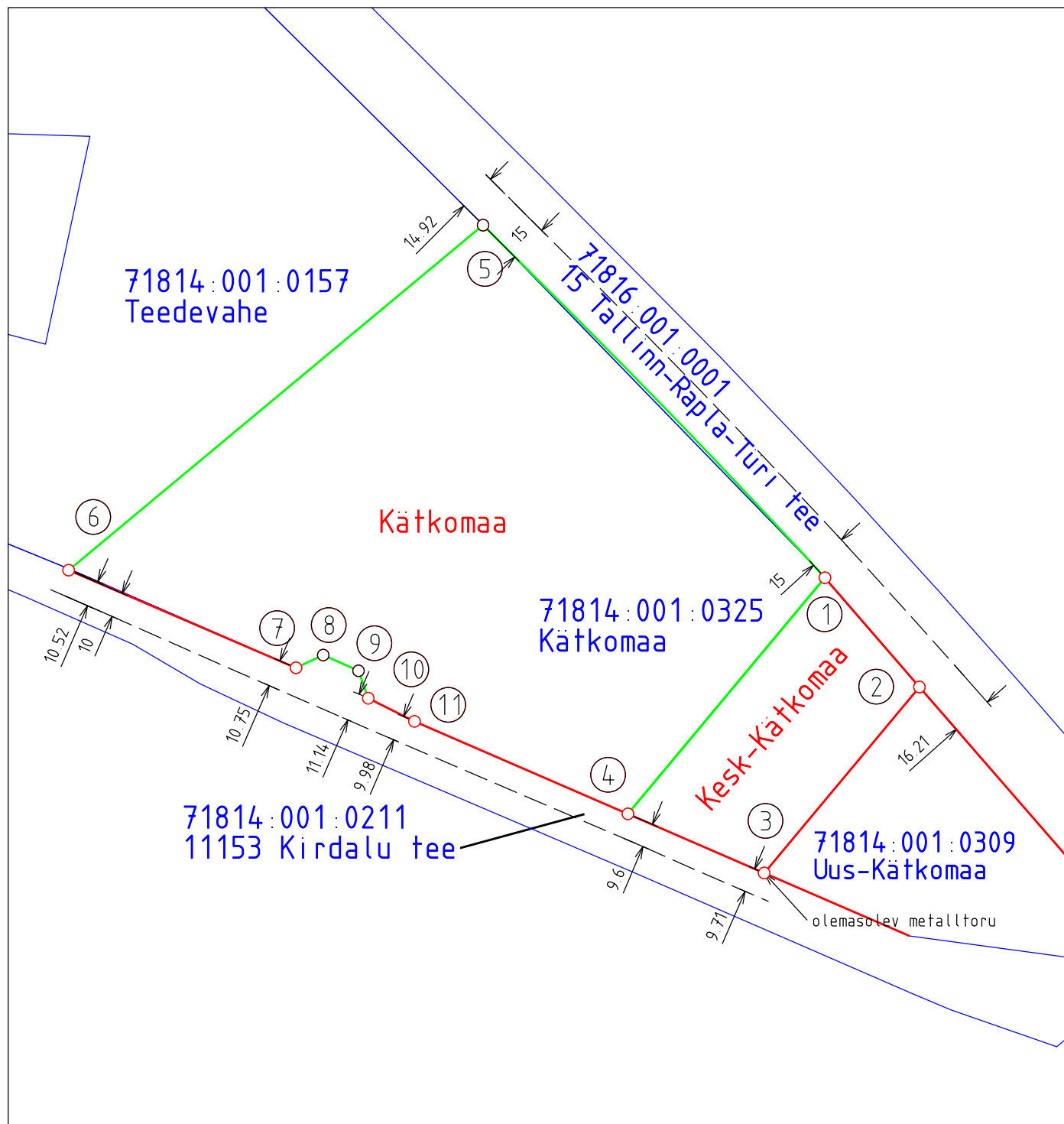
katastriüksuse piir

—

registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Lauri Nõukas

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem:



Leppemärgid:

- ① piiripunkti number
- taastatav piirimärk
- kindlaks tehtav piirimärk
- kindlaks tehtav piir
- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piirid
- — — — — tee telg

Koostas: maamõõtja Lauri Nõukas